

Erfassungsbogen

| Von <u>allen</u> Steuerpflichtigen zwingend auszufüllen! | |
|---|--|
| | Lage des Grundstücks Anschrift _____ Flur/-Nr. _____ Gemarkung _____ |
| | Einheitswertaktenzeichen (bitte ergänzen, sofern Sie uns das Schreiben des Finanzamtes noch nicht zukommen haben lassen) _____ |
| | Eigentümer Name: _____ |
| | Mehrere Eigentümer (z.B. Ehegatten oder Erbengemeinschaften) Name: _____ Anteil: _____ Name: _____ Anteil: _____ |
| | Miteigentumsanteil (z.B. Anteil an Grundstücksgemeinschaft oder Wohnungsgesellschaft) _____ |
| | Gebäude/Grundstücksart (bitte ankreuzen): <input type="checkbox"/> unbebautes Grundstück <input type="checkbox"/> landwirtschaftliches Grundstück (Acker, Wiesen) <input type="checkbox"/> forstwirtschaftliches Grundstück (Wald) <input type="checkbox"/> Wirtschaftsgebäude der Landwirtschaft / bitte m ² angeben: _____ <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus <input type="checkbox"/> Mietwohngrundstück <input type="checkbox"/> Wohnungseigentum <input type="checkbox"/> Gemischt genutztes Grundstück <input type="checkbox"/> Sondereigentum <input type="checkbox"/> Geschäftsgrundstück <input type="checkbox"/> Sonstiges Bebautes Grundstück |
| | Nur auszufüllen sofern erfüllt: <input type="checkbox"/> Denkmal <input type="checkbox"/> Sozialer Wohnungsbau |

| Bundesmodell (Berlin, Brandenburg, Bremen, Mecklenburg-Vorpommern, Nordrhein-Westfalen, Rheinland-Pfalz, Saarland, Sachsen-Anhalt, Sachsen, Schleswig-Holstein, Thüringen) | |
|--|--|
| | Baujahr des Gebäudes: _____ Wo kann ich schauen: Bauakte, Kaufvertrag, Darlehensvertrag, Bauplan, Fassadentafel, Bewertungsstelle |
| | Sanierung Fand eine umfangreiche Sanierung (Kernsanierung) statt? <input type="checkbox"/> ja Jahr der Sanierung: _____ |
| | Bodenrichtwert (nicht zwingend erforderlich, kann von der Kanzlei eingearbeitet werden) _____ |
| | Grundstücksfläche (nicht zwingend erforderlich, kann von der Kanzlei eingearbeitet werden) _____ |
| | Wohnfläche bitte m² angeben _____ Nutzfläche bitte m² angeben _____ |
| Bayern | |
| | Grundstücksfläche (nicht zwingend erforderlich, kann von der Kanzlei eingearbeitet werden): _____ |
| | Wohnfläche bitte m² angeben _____ Nutzfläche bitte m² angeben _____ |
| Niedersachsen | |
| | Grundstücksfläche (nicht zwingend erforderlich, kann von der Kanzlei eingearbeitet werden): _____ |
| | Wohnfläche bitte m² angeben _____ Nutzfläche bitte m² angeben _____ |
| | Bodenrichtwert (nicht zwingend erforderlich, kann von der Kanzlei eingearbeitet werden) _____ |

| Baden-Württemberg | |
|-------------------|--|
| | Grundstücksfläche (nicht zwingend erforderlich, kann von der Kanzlei eingearbeitet werden): _____ |
| | Wohnfläche bitte m² angeben _____ Nutzfläche bitte m² angeben _____ |
| | Bodenrichtwert (nicht zwingend erforderlich, kann von der Kanzlei eingearbeitet werden) _____ |
| Hessen | |
| | Grundstücksfläche (nicht zwingend erforderlich, kann von der Kanzlei eingearbeitet werden): _____ |
| | Wohnfläche bitte m² angeben _____ Nutzfläche bitte m² angeben _____ |
| Hamburg | |
| | Grundstücksfläche (nicht zwingend erforderlich, kann von der Kanzlei eingearbeitet werden): _____ |
| | Wohnfläche bitte m² angeben _____ Nutzfläche bitte m² angeben _____ |
| | Wohnlage: <input type="checkbox"/> guten Wohnlage <input type="checkbox"/> normale Wohnlage |

Hiermit bestätige ich die Richtigkeit und Vollständigkeit der erteilten Angaben:

Ort, Datum

Unterschrift